



MAXELASTIC® TRANS -W

MEMBRANA ELÁSTICA TRANSPARENTE DE POLIURETANO EN BASE AGUA PARA LA IMPERMEABILIZACIÓN DE TERRAZAS Y ÁREAS EXTERIORES



DESCRIPCIÓN

MAXELASTIC® TRANS -W es un producto líquido monocomponente, listo para usar, en base a resinas de poliuretano alifático en base agua que una vez curado por la humedad ambiental, forma un revestimiento protector e impermeabilizante elástico, transparente y continuo. Se caracteriza por su gran durabilidad, total adherencia al soporte y una impermeabilización absoluta sobre hormigón, morteros de cemento, materiales cerámicos, ladrillos, tejas, vidrio, fibrocemento, madera, etc.

- Buena adherencia sobre soportes habituales en construcción: hormigón, mortero, ladrillo, cerámica porosa, tejas, superficies metálicas, etc.
- Protección duradera en comparación con pinturas u otros revestimientos. No precisa mantenimiento.
- Fácil de aplicar a brocha, rodillo o por proyección mecánica con air-less. No requiere personal especializado. Aventura a otros sistemas tradicionales y elimina el riesgo de utilización de sopletes al aplicarse en frío.
- Producto base agua, sin disolventes, no inflamable, no desprende olores. Respetuoso con el medio ambiente.

APLICACIONES

- Impermeabilización transparente y elástica de cubiertas, terrazas y balcones sometidos a tráfico peatonal.
- Impermeabilización y protección sobre tejas, cubriciones metálicas, morteros de cemento y hormigones, cerámica, fibrocemento, etc.
- Impermeabilización sobre cubiertas y cerramientos transparentes de vidrio, policarbonato y plásticos similares.
- Revestimiento y protección de soportes de ladrillo, cerámica y piedra en áreas exteriores frente a agentes atmosféricos: lluvia ácida, heladas, etc.

VENTAJAS

- Alta elasticidad en condiciones ambientales tanto de baja como de alta temperatura. Absorbe las dilataciones térmicas del soporte en condiciones climáticas extremas, así como las vibraciones.
- Excelente capacidad para puentear fisuras actuando como membrana anti-fractura sobre el soporte.
- Forma un revestimiento continuo, sin solapes ni uniones, sellando las fisuras permanentemente, y se adapta perfectamente a la geometría del soporte.
- Buena resistencia a la abrasión, apto para el tráfico peatonal.
- Resistente a la radiación UV, no amarillea.

MODO DE EMPLEO

Preparación del soporte

El soporte a impermeabilizar debe ser sólido, firme, rugoso y estar sano, sin partes mal adheridas, lechadas superficiales y lo más uniforme posible. Igualmente, debe estar limpio, libre de pinturas, eflorescencias, partículas sueltas, grasas, aceites desencofrantes, polvo, yeso, etc., u otras sustancias que pudieran afectar a la adherencia. Para la limpieza y preparación del soporte, preferentemente en los lisos y/o poco absorbentes, utilizar chorro de arena o agua a alta presión, no siendo aconsejables medios mecánicos agresivos.

Las coqueas, desconchones y grietas sin movimiento, una vez abiertas y manifestadas hasta una profundidad mínima de 2 cm, se repararán con un mortero de reparación estructural tipo **MAXREST®** (Boletín Técnico N.º 2). Las armaduras y elementos metálicos expuestos durante la preparación del soporte deben limpiarse y pasivarse con **MAXREST® PASSIVE** (Boletín Técnico N.º 12), mientras que los hierros superficiales y no estructurales deben cortarse a una profundidad de 2 cm y, posteriormente, recubrirse con mortero de reparación.

Imprimir siempre la superficie con **MAXPRIMER® PUR -W** (Boletín Técnico N.º 530) mediante brocha, rodillo o air-less, con un consumo de 0,15-0,20 kg/m². Permitir que seque perfectamente al tacto, de 4 a 12 horas según condiciones ambientales, antes de aplicar **MAXELASTIC® TRANS -W**.

Aplicación

MAXELASTIC® TRANS -W se presenta listo para su uso, sólo debe removerse manualmente con ayuda de una herramienta limpia y seca, o mediante medios mecánicos con un disco mezclador a bajas revoluciones (300-400 rpm) para conseguir la homogeneidad de la mezcla antes de ser aplicada.

Aplicar en dirección perpendicular capas sucesivas de **MAXELASTIC® TRANS -W** mediante rodillo de pelo corto o brocha, con un consumo de 0,25 a 0,3 kg/m² por capa, en 2 ó 3 capas según rugosidad del soporte, para un consumo total de 0,6 a 0,9 kg/m², vigilando de formar un revestimiento continuo y uniforme. El tiempo de espera entre capas es de 6 a 8 horas, según las condiciones ambientales.

Para obtener acabados antideslizantes, espolvorear sobre la primera capa aún en fresco árido silíceo limpio y seco o esferas de vidrio **BISEAL® MEV** de granulometría máxima de hasta 1,0 mm con un consumo de 1,0 a 1,5 kg/m². Una vez seca la primera capa retirar el árido no adherido y aplicar una segunda capa de sellado con un consumo aproximado de 0,3-0,4 kg/m².

En aplicaciones verticales o remonte de muros, para evitar su descuelgue repartir el mismo consumo total en tres o cuatro capas (0,2-0,25 kg/m² por capa).

Grietas activas: Una vez tratada la grieta activa con un sellador adecuado de la gama **MAXFLEX®** y transcurrido su tiempo de curado, aplicar a lo largo de la misma una capa de **MAXELASTIC® TRANS** armada con velo de fibra de vidrio o poliéster.

Juntas de dilatación: Después de su debido tratamiento y sellado con productos de la gama **MAXFLEX®** y transcurrido su tiempo de curado, se dejarán las juntas sin cubrir por el revestimiento, respetando su disposición y evitando el contacto con el material sellante.

Condiciones de aplicación

Evitar aplicaciones en exteriores si se prevén lluvias y/o contacto con agua, humedad, condensación, rocío, etc., dentro de las 24 horas desde la aplicación. No aplicar con temperaturas de soporte y/o ambiente por debajo de 5°C o si se prevén temperaturas inferiores dentro de las 24 horas posteriores a la aplicación. Igualmente, no aplicar sobre superficies heladas o escarchadas.

Las temperaturas del soporte y ambiente serán superiores en al menos 3°C a la del punto de rocío. Igualmente, no aplicar cuando la humedad relativa sea superior del 85 %. Medir la humedad

relativa y el punto de rocío en aplicaciones próximas a ambiente marino.

Curado

Permitir un curado mínimo de 48 horas en condiciones de 20°C y 50 % de H.R. antes de abrir a tráfico peatonal intenso o de 7 días antes de realizar pruebas de estanqueidad. Temperaturas inferiores y/o valores de H.R. elevados alargarán el tiempo de curado y la puesta en servicio del revestimiento.

Limpieza de herramientas

Todas las herramientas y utensilios de trabajo se deben limpiar con agua inmediatamente después de su empleo. Una vez curado, sólo es posible eliminarlo por medios mecánicos.

CONSUMO

El consumo estimado de **MAXELASTIC® TRANS -W** es de 0,25 a 0,3 kg/m² por capa, según rugosidad del soporte, para un consumo total máximo de 0,6 a 0,9 kg/m² en 2 o 3 capas.

El consumo puede variar en función de la textura, porosidad y condiciones del soporte, así como del método de aplicación. Realizar una prueba in-situ para conocer su valor exacto.

INDICACIONES IMPORTANTES

- No aplicar sobre soportes sometidos a humedad por remonte capilar o presión hidrostática indirecta.
- La humedad superficial del soporte debe ser inferior al 5 %. Permitir suficiente tiempo para que seque el soporte después de lluvia, rocío, condensación u otra inclemencia del tiempo, así como después de la limpieza del soporte.
- Permitir al menos 28 días de tiempo de curado para hormigones y morteros de nueva ejecución antes de la aplicación.
- Respetar los consumos mínimos y máximos recomendados.
- Para cualquier aplicación no especificada en este Boletín Técnico o información adicional, consulte con el Departamento Técnico.

PRESENTACIÓN

MAXELASTIC® TRANS-W se presenta en envase de 5 kg y 25 kg respectivamente.

CONSERVACIÓN

Doce meses en su envase original cerrado y no deteriorado. Almacenar en lugar fresco, seco, protegido de la humedad, las heladas y de la

MAXELASTIC® TRANS -W



exposición directa a los rayos del sol con temperaturas de 5°C a 35°C. El almacenamiento con temperaturas superiores puede dar lugar a un incremento de la viscosidad.

la piel, lavar la zona afectada con agua y jabón. En caso de salpicaduras o contacto en los ojos, lavar con abundante agua limpia sin restregar. Si la irritación persiste acudir al médico.

SEGURIDAD E HIGIENE

MAXELASTIC® TRANS -W no es un producto tóxico en su composición, pero debe evitarse el contacto con la piel y los ojos. Utilizar guantes y gafas de seguridad en la manipulación y aplicación del producto. En caso de contacto con

Consultar la Hoja de Datos de Seguridad de **MAXELASTIC® TRANS -W**.

La eliminación del producto y su envase debe realizarse de acuerdo a la legislación vigente y es responsabilidad del consumidor final del producto.

DATOS TÉCNICOS

Características del producto		
Marcado CE, EN 1504-2		
Descripción. Membrana líquida elástica de poliuretano transparente para la protección superficial del hormigón. Revestimiento (C). Principios / Métodos. Protección contra la penetración por revestimiento (1/1.3), Control de la humedad por revestimiento (2/2.2)		
Aspecto general y color	Líquido translúcido homogéneo monocomponente	
Densidad, ISO 1675 (g/cm ³)	1,00 ± 0,10	
Punto de inflamación	No inflamable	
Condiciones de aplicación y curado		
Temperatura mínima / Humedad Relativa de aplicación (°C / %)	Ambiente: > 5 / < 85	Soporte: > 5 / < 10
Tiempo de espera entre capas a 20°C, (h)	6-8	
Tiempo de secado, 20°C y 50 % H.R., (h)	12	
Tiempo de curado total a 20°C y 50 % R.H., (d)		
- Tráfico peatonal intenso	2	
- Prueba de estanqueidad	7	
Características del producto curado		
Resistencia a la tracción y alargamiento, ASTM D - 412 (MPa)	14,9	
Elongación hasta rotura, EN-ISO 37/1994 (%)	560	
Adherencia por tracción directa UNE-EN 1542:1999 (N/mm ²)	2,8	
Resistencia a la fisuración. Método estático UNE-EN 1062-7	Clase A5	
Desgaste Taber UNE-EN ISO 5470-1:2017 (mg)	500 ciclos: 8 1000 ciclos: 13	
Permeabilidad al CO ₂ , EN 1504-2 EN S _D (m)	71	
Permeabilidad al vapor de agua, EN-ISO 7783-2, S _D (m)	10,05	
Permeabilidad al agua líquida, EN 1062-3, w (kg/(m ² ·h ^{0,5}))	0,004	
Consumo*		
Consumo por capa / Consumo total, (kg/m ²)	0,25-0,3 / 0,6-0,9	

* El consumo puede variar en función de las características del soporte, así como del método de aplicación. Realizar una prueba in-situ para determinar el consumo exacto.

GARANTÍA

La información contenida en este boletín técnico está basada en nuestra experiencia y conocimientos técnicos, obtenidos a través de ensayos de laboratorio y bibliografías. **DRIZORO®**, **S.A.U.** se reserva el derecho de modificación del mismo sin previo aviso. Cualquier uso de esta información más allá de lo especificado no es de nuestra responsabilidad si no es confirmada por la Compañía de manera escrita. Los datos sobre consumos, dosificación y rendimientos son susceptibles de variación debido a las condiciones de las diferentes obras y deberán determinarse los datos sobre la obra real donde serán usados siendo responsabilidad del cliente. No aceptamos responsabilidades por encima del valor del producto adquirido. Para cualquier duda o consulta rogamos consulten a nuestro Departamento Técnico. Esta versión de boletín sustituye a la anterior.



DRIZORO, S.A.U.

C/ Primavera 50-52 Parque Industrial Las Monjas
28850 TORREJON DE ARDOZ – MADRID (SPAIN)
Tel. (+34) 91 676 66 76 - (+34) 91 677 61 75
e-mail: info@drizoro.com Web site: drizoro.com