



MAXSEAL® 2C

REVESTIMIENTO BICOMPONENTE FLEXIBILIZADO Y DEFORMABLE PARA IMPERMEABILIZAR HORMIGÓN Y MAMPOSTERÍA



DESCRIPCIÓN

MAXSEAL® 2C es un mortero bicomponente en base a resinas sintéticas líquidas flexibilizantes (Componente A) y cementos, aditivos especiales y áridos de granulometría controlada (Componente B).

Una vez amasado se obtiene un revestimiento flexibilizado y deformable, apto para la impermeabilización a presión directa y/o indirecta sobre soportes de hormigón, ladrillo, piedra, bloques, paneles prefabricados, enfoscados y mampostería en general.

APLICACIONES

- Impermeabilización y protección de estructuras para retención de agua y obra hidráulica: depósitos, presas, canales, plantas depuradoras, decantadores, conducciones, piscinas, fuentes, etc.
- Impermeabilización y protección por el interior de túneles, galerías, sótanos, fosos de ascensor y, en general, estructuras enterradas sometidas a presión hidrostática indirecta.
- Impermeabilización y protección por el exterior en cimentaciones, muros de contención y, en general, estructuras bajo el nivel freático, sometidas a presión indirecta y/o directa.
- Impermeabilización y protección de fachadas, mortero, bloques de hormigón, elementos prefabricados y mampostería en general.
- Impermeabilización interior de baños, vestuarios, cocinas y áreas húmedas en hoteles, edificios residenciales, oficinas, centros de salud, etc.
- Impermeabilización de terrazas y balcones.

VENTAJAS

- Excelente impermeabilidad. Soporta altas presiones hidrostáticas directas e indirectas.
- Su flexibilidad y muy bajo módulo de elasticidad

le permite absorber movimientos por dilataciones térmicas, asentamiento, etc.

- Excelente adherencia directamente al soporte. no requiere de puentes de unión.
- Aplicable sobre soportes húmedos.
- Permeable al vapor de agua, permite transpirar al soporte. A diferencia de los revestimientos bituminosos, epoxi o poliuretano, no crea burbujas sometido a contrapresión.
- Resistente a la intemperie rayos UV, ciclos de hielo/deshielo, ambiente marino, etc. con una durabilidad superior a la de otras pinturas y/o revestimientos.
- Fácil de aplicar: brocha, cepillo, rodillo o proyección mecánica.
- La última capa de **MAXSEAL® 2C** puede funcionar como acabado decorativo.
- Apto, una vez curado, para revestir con morteros de acabado o decorativo tipo **CONCRESEAL® PLASTERING**, (Boletín Técnico N.º 06) o bien, con cerámica, gresite, piedra, etc., con adhesivos tipo **MAXKOLA® FLEX** (Boletín Técnico N.º 81) en piscinas, murales decorativos, cocinas, baños, etc.
- Respetuoso con el medio ambiente, inodoro y sin disolventes. Apto para uso en sitios confinados o sin ventilación.

MODO DE EMPLEO

Preparación del soporte

El soporte a impermeabilizar debe ser sólido, firme, rugoso y estar sano, sin partes mal adheridas, lechadas superficiales y lo más uniforme posible. Igualmente, debe estar limpio, libre de pinturas, eflorescencias, partículas sueltas, grasas, aceites desencofrantes, polvo, yeso, etc., u otras sustancias que pudieran afectar a la adherencia del producto.

Si con anterioridad la superficie hubiera sido revestida con temple, cal o tratamientos acrílicos, etc., éstos deben eliminarse. Para la limpieza y preparación del soporte, preferentemente en los lisos y/o poco absorbentes, utilizar chorro de arena

o agua a alta presión, no siendo aconsejables medios mecánicos agresivos.

Las coqueras, desconchones y grietas sin movimiento, una vez abiertas y manifestadas hasta una profundidad mínima de 2 cm, se repararán con un mortero de reparación estructural tipo **MAXREST®** (Boletín Técnico N.º 2) o **MAXPLUG®** (Boletín Técnico N.º 4) si hubiera presencia de agua. Las armaduras y elementos metálicos expuestos durante la preparación del soporte deben limpiarse y pasivarse con **MAXREST® PASSIVE** (Boletín Técnico N.º 12), mientras que los hierros superficiales y no estructurales deben cortarse a una profundidad de 2 cm y, posteriormente, recubrirse con mortero de reparación.

Para minimizar los posibles daños ocasionados por la cristalización de sales provenientes del soporte, aplicar previamente un tratamiento anti-eflorescencias tipo **MAXCLEAR® SULFALT** (Boletín Técnico N.º 163).

Previo a la aplicación de **MAXSEAL® 2C**, saturar la superficie con agua, evitando la formación de charcos, y comenzar la aplicación una vez que la superficie adquiera un aspecto mate. Si ésta se seca, proceder a saturarla nuevamente con agua.

Preparación de la mezcla

MAXSEAL® 2C se suministra en sets de dos componentes pre-pesados. Verter la resina componente A en un recipiente limpio, y añadir el polvo componente B poco a poco, amasándolo con un taladro eléctrico bajas revoluciones (400–600 rpm) dotado de disco mezclador durante aproximadamente 2 a 3 minutos, hasta obtener una masa homogénea sin grumos. No añadir agua y respetar siempre las proporciones suministradas. Dependiendo de las condiciones climáticas de humedad y temperatura, la vida de la mezcla puede variar entre 30 minutos y una hora. Se pueden mezclar manualmente pequeñas cantidades con ayuda de una paleta, asegurándose de que todos los componentes estén completamente mezclados y sin grumos

(aproximadamente de 3 a 5 minutos). Dejar reposar la mezcla durante 2-3 minutos y luego vuelva a mezclar brevemente antes de la aplicación.

Aplicación

MAXSEAL® 2C se aplica exclusivamente con una brocha o cepillo de fibra dura de nylon para morteros del tipo **MAXBRUSH** o **MAXBROOM** respectivamente, o similar para rellenar y cubrir todos los poros.

Aplicar un revestimiento continuo y uniforme, evitando extenderlo como si fuese una pintura. Aplicar dos capas en dirección perpendicular de 1,0 a 1,5 kg/m² por capa (aprox. 1,0 mm), con un consumo total de 2,0 a 3,0 kg/m². Una vez colocado y extendido, no repasar de nuevo con la brocha o el cepillo.

Sobre grietas, encuentros, juntas de hormigonado y puntos singulares, una vez reparados y sellados aplicar una primera mano de **MAXSEAL® 2C** de 1,5 kg/m² y en estado fresco colocar una malla de fibra de vidrio **DRIZORO® MESH-58** de al menos 20 cm de ancho. A continuación, aplicar una segunda mano de **MAXSEAL® 2C** de 1,5 kg/m².

El tiempo de espera entre capas es de 6 a 24 horas como máximo. La segunda capa para acabado estético permite acabado con rodillo una vez aplicada a brocha, mientras se mantenga en estado fresco.

MAXSEAL® 2C también puede aplicarse mediante proyección por vía húmeda, en cuyo caso debe peinarse con cepillo o brocha de fibra sobre el mortero recién aplicado para asegurar una capa homogénea y la total cubrición de la superficie. En aplicaciones a ser revestidas con mortero o cerámica, extender la segunda capa en sentido horizontal. En conducciones, aplicar la segunda capa en la dirección del flujo para facilitar la circulación del agua.

Condiciones de aplicación

Evitar aplicaciones si se prevén lluvias, contacto con agua, humedad, condensación, rocío, etc., durante las primeras 24 horas tras la aplicación.



No aplicar con temperaturas de soporte y/o ambiente por debajo de 5°C o si se prevén temperaturas inferiores dentro de las 24 horas posteriores a la aplicación. Igualmente, no aplicar sobre superficies heladas o encharcadas.

En aplicaciones a temperaturas elevadas (> 30°C), fuerte viento y/o baja humedad relativa, humedecer con agua abundantemente el soporte hasta saturación total. Aplicaciones con sol directo en tales condiciones también pueden utilizarse láminas de polietileno o arpilleras húmedas.

Curado

Permitir un curado mínimo de 14 días (20°C y 50 % H.R.) antes de someterlo a inmersión permanente. Para cubrición con morteros u otros revestimientos el tiempo de curado es de 7 días. Temperaturas inferiores y/o valores de H.R. superiores alargarán el tiempo de curado. Una vez curado **MAXSEAL® 2C** y antes de su puesta en servicio o contacto permanente con agua, realice un lavado previo de la superficie con chorro de agua.

Limpieza de herramientas

Todas las herramientas y útiles de trabajo se limpiarán con agua inmediatamente después de su uso. Una vez endurecido sólo puede eliminarse por medios mecánicos.

CONSUMO

El consumo estimado de **MAXSEAL® 2C** es de 1,0 a 1,5 kg/m² por capa con un consumo total de 2,0 a 3,0 kg/m², repartido en dos capas.

El consumo puede variar en función de la textura, porosidad y condiciones del soporte, así como del método de aplicación. Realizar una prueba in-situ para conocer su valor exacto.

INDICACIONES IMPORTANTES

- No añadir cementos, aditivos o áridos que puedan afectar a las propiedades del producto.
- Respetar los consumos mínimos y máximos recomendados.
- Para recuperar la trabajabilidad del material proceda a su reamasado pero en ningún caso

añada agua.

- No aplicar sobre soportes hidrofugados, materiales bituminosos o pinturas.
- En presencia de aguas o terrenos que contengan sulfatos, agua de mar o aguas residuales utilice la versión **MAXSEAL® 2C ANTISULFAT**. No emplear en contacto con aguas puras, ácidas o carbónicas.
- Para cualquier aplicación no especificada en este Boletín Técnico o duda sobre la idoneidad del agua a estar en contacto con el revestimiento, consulte con el Departamento Técnico.

PRESENTACIÓN

MAXSEAL® 2C se presenta en set pre-dosificado de 32 kg (garrafa de 7 kg para la resina Componente A y saco de 25 kg para el polvo Componente B). Disponible en color gris y blanco.

CONSERVACIÓN

Doce meses en su envase original cerrado y no deteriorado. Almacenar en lugar bajo cubierto, fresco, seco, protegido de la humedad, heladas y la exposición directa al sol, con temperaturas superiores a 5°C.

SEGURIDAD E HIGIENE

MAXSEAL® 2C no es un producto tóxico, pero es abrasivo en su composición. Evitar el contacto con la piel y los ojos, así como la inhalación del polvo. Utilizar guantes y gafas de seguridad en la manipulación, amasado y aplicación del producto. En caso de contacto con la piel, lavar la zona afectada con agua y jabón. En caso de salpicaduras o contacto en los ojos, lavar con abundante agua limpia sin restregar. Si la irritación persiste acudir al médico.

Consultar la Hoja de Datos de Seguridad de **MAXSEAL® 2C**.

La eliminación del producto y su envase debe realizarse de acuerdo a la legislación vigente y es responsabilidad del consumidor final del producto.

DATOS TÉCNICOS

Características del producto	
Marcado CE, EN 1504-2. Descripción. Mortero para la protección superficial del hormigón. Revestimiento (C). Principios / Métodos. Protección contra la penetración por revestimiento (1/1.3), Control de la humedad por revestimiento (2/2.2) e Incremento de la resistividad por limitación del contenido de humedad por revestimiento (8/8.2) UNE EN 14891. Membrana líquida de impermeabilización para su uso bajo baldosa cerámica, CM P 02.	
Aspecto general y color componente A	Líquido blanco lechoso
Aspecto general y color componente B	Polvo blanco o gris
Granulometría máxima, (mm)	0,8
Densidad del componente polvo (g/cm³)	1,15 ± 0,10
Condiciones de aplicación y curado	
Temperatura mínima de aplicación para soporte y ambiente, (°C)	> 5
Vida útil de la mezcla a 20°C y 50 % H.R., (min)	30 - 60
Tiempo de espera mínimo / máximo entre capas a 20°C y 50 % H.R., (h)	6 / 24
Tiempo de curado a 20°C y 50 % H.R., (d)	7
- Cubrición con revoco, cerámica, hormigón, etc.	14
- Inmersión permanente	
Características del mortero	
Impermeabilidad a presión directa/positiva de agua, EN 12390-8 (bar)	8
Impermeabilidad a presión indirecta/negativa de agua, EN 12390-8 (bar)	2
Permeabilidad al vapor de agua, EN ISO 7783-1/-2. Clasificación / S _D (m)	Clase I: Permeable / 0,25
Permeabilidad al agua líquida, EN 1062-3. w (kg/m²·h ^{0,5})	0,07
Adherencia sobre hormigón a 28 días, EN 1542 (MPa)	>1,0
Test de doblado flexibilidad sobre varilla 8 mm, ASTM A 615	45 % elongación sin fisuras
Consumo	
Consumo por capa/aplicación total, (kg/m²)	1,0-1,5 / 2,0-3,0

* El consumo puede variar en función de las características del soporte y método de aplicación. Realizar una prueba in-situ para conocer el consumo exacto.

GARANTÍA

La información contenida en este Boletín Técnico está basada en nuestra experiencia y conocimientos técnicos, obtenidos a través de ensayos de laboratorio y bibliografías. **DRIZORO®, S.A.U.** se reserva el derecho de modificación del mismo sin previo aviso. Cualquier uso de esta información más allá de lo especificado no es de nuestra responsabilidad si no es confirmada por la Compañía de manera escrita. Los datos sobre consumos, dosificación y rendimientos son susceptibles de variación debido a las condiciones de las diferentes obras y deberán determinarse los datos sobre la obra real donde serán usados siendo responsabilidad del cliente. No aceptamos responsabilidades por encima del valor del producto adquirido. Para cualquier duda o consulta rogamos consulten a nuestro Departamento Técnico. Esta versión de Boletín Técnico sustituye a la anterior.