



MAXSEAL® SULFAT

TRATAMIENTO LÍQUIDO ANTI-SAL PARA SUPERFICIES DE HORMIGÓN Y MAMPOSTERÍA

DESCRIPCIÓN

Solución líquida monocomponente de compuestos de silicio, en base disolvente, apto para prevenir y minimizar en gran medida cualquier forma salina, incluso en fuertes concentraciones, presentes en hormigón o mampostería. Penetra por difusión y capilaridad en los materiales de construcción.

APLICACIONES

Idóneo como tratamiento previo de la mampostería, antes de la aplicación del enlucido o como tratamiento previo a la aplicación de revestimientos impermeabilizantes como **MAXSEAL®** (Boletín Técnico nº 01) y **MAXSEAL® FLEX** (Boletín Técnico nº 29), para prevenir los daños ejercidos por cristalización y presión de las sales en superficie.

Reduce la afloración de las cales a la superficie de soportes absorbentes y porosos como:

- Todo tipo de hormigones
- Plastes minerales
- Piedra natural y artificial (de base mineral)
- Pinturas minerales
- Hormigón aireado
- Bloques de hormigón
- Ladrillos

VENTAJAS

- Excelente capacidad de penetración
- Alta resistencia a los álcalis
- Rápido secado al tacto
- Se puede aplicar sobre soportes ligeramente húmedos
- No afecta a la permeabilidad de vapor de agua sobre el soporte tratado.

MODO DE EMPLEO

Preparación del soporte

El soporte debe encontrarse limpio, libre de polvo, sales, pintura o cualquier contaminante que pueda impedir la penetración de **MAXSEAL® SULFAT**. Sanear las partes sueltas o deterioradas con **MAXREST®** (Boletín Técnico nº 02).

Aplicación

MAXSEAL® SULFAT se aplica sobre un soporte totalmente limpio, pulverizándolo con una pistola de baja presión, de abajo hacia arriba, hasta la saturación del soporte. Normalmente se requerirán dos manos, quizá tres, sin dejar transcurrir demasiado tiempo entre ellas. (Cuando el soporte esté seco al tacto).

Una vez que el producto ha penetrado en los poros del soporte, éste reacciona con la humedad del aire para formar un compuesto sólido que sella perfectamente el poro, impidiendo la progresión de las sales calizas hacia la superficie.

La aplicación del enlucido o mortero posterior se realiza inmediatamente a continuación, previo riego con agua. Si dicha aplicación se realiza después de 20 a 30 minutos, puede perjudicar la adherencia del enlucido.

Condiciones de aplicación

Evite aplicaciones cuando prevea posibles lluvias dentro de cuatro horas siguientes a la aplicación. No deben realizarse aplicaciones por debajo de 5° C.

Limpieza de herramientas

Limpie las herramientas y equipos empleados con **MAXSOLVENT®** inmediatamente después de su empleo. En aplicaciones exteriores de fachadas debe evitarse manchar zonas acristaladas o de aluminio; en caso que requiera su limpieza, utilizar **MAXSOLVENT®** dentro de la hora siguiente de haber salpicado o manchado.

CONSUMO

El consumo de **MAXSEAL® SULFAT** depende del tipo y de la porosidad del soporte. Normalmente son suficientes 0,4-0,5 l/m². Realizar una prueba in-situ para determinar su consumo exacto.

INDICACIONES IMPORTANTES

- No aplicar con temperaturas inferiores a 5°C.
- Utilícese sólo en soportes con un mínimo de porosidad y con capacidad absorbente.

- Respete los tiempos de aplicación indicados entre las dos manos de **MAXSEAL® SULFAT**, así como de morteros posteriores.
- Para cualquier aplicación no especificada en este Boletín Técnico o información adicional, rogamos consulten con nuestro Departamento Técnico

PRESENTACIÓN

MAXSEAL® SULFAT se suministra en bidones metálicos de 5 y 25 litros.

CONSERVACIÓN

Doce meses en su envase original almacenado a temperatura inferior a 30° C y protegido de las fuentes de calor directo (sol) y la humedad.

SEGURIDAD E HIGIENE

MAXSEAL® SULFAT es un producto inflamable y se deben observar todas las precauciones reglamentarias en cuanto a manipulación, transporte, almacenaje y aplicación para este tipo de productos químicos. No fumar en el área de trabajo y procurar una ventilación adecuada para evitar la acumulación de vapores. Mantener fuera del alcance de los niños. Mantener alejado del calor, llamas o fuentes de ignición.

Utilizar guantes y gafas de seguridad en la manipulación y aplicación del producto, debe evitarse el contacto con piel y ojos. En caso de contacto con la piel, lavar la zona afectada con agua y jabón. En caso de salpicaduras o contacto en los ojos, lavar con abundante agua limpia sin restregar. Si la irritación persiste acudir al médico. No inducir al vómito.

Consultar la Hoja de Datos de Seguridad de **MAXSEAL® SULFAT**.

La eliminación del producto y su envase debe realizarse de acuerdo a la legislación vigente y es responsabilidad del consumidor final del producto.

DATOS TÉCNICOS

Características del producto	
Aspecto físico	Líquido incoloro
Agente activo	Mezcla de compuestos de silicio
Peso específico (gr/cm ³)	0,79 ± 0,1
Punto de inflamación (°C)	> 21
Clase de inflamabilidad:	2 ^a
Reducción de la permeabilidad al vapor de agua (% Sec DIN 52615):	≥ 5

GARANTÍA

La información contenida en este Boletín Técnico está basada en nuestra experiencia y conocimientos técnicos, obtenidos a través de ensayos de laboratorio y bibliografías. **DRIZORO®, S.A.U.** se reserva el derecho de modificación del mismo sin previo aviso. Cualquier uso de esta información más allá de lo especificado no es de nuestra responsabilidad si no es confirmada por la Compañía de manera escrita. Los datos sobre consumos, dosificación y rendimientos son susceptibles de variación debido a las condiciones de las diferentes obras y deberán determinarse los datos sobre la obra real donde serán usados siendo responsabilidad del cliente. No aceptamos responsabilidades por encima del valor del producto adquirido. Para cualquier duda o consulta rogamos consulten a nuestro Departamento Técnico. Esta versión de Boletín Técnico sustituye a la anterior.



DRIZORO, S.A.U.

C/ Primavera 50-52 Parque Industrial Las Monjas
28850 TORREJON DE ARDOZ – MADRID (SPAIN)
Tel. 91 676 66 76 - 91 677 61 75 Fax. 91 675 78 13
e-mail: info@drizoro.com Web site: drizoro.com

ISO 9001
ISO 14001

BUREAU VERITAS
Certification

nº ES021542 / ES021543

