



# MAXCLEAR®



## PROTECTOR HIDRÓFUGO INVISIBLE DE SILOXANOS PARA LA PROTECCIÓN DE HORMIGÓN, LADRILLO Y MAMPOSTERÍA

### DESCRIPCIÓN

**MAXCLEAR®** es una impregnación hidrófoba, a base de siloxanos de alta calidad en disolvente, para la protección invisible repelente frente al agua de lluvia e intemperie del hormigón, ladrillo y mampostería de piedra. Se presenta en forma líquida al disolvente, listo para aplicar directamente a brocha o pistola con baja presión.

### APLICACIONES

- Protección invisible frente a la intemperie e hidrofugado de hormigón arquitectónico, muros de fachadas y paneles de fibrocemento
- Protección invisible de fachadas de ladrillo, piedra natural, mampostería, etc.
- Impregnación de teja porosa y absorbente.
- Tratamiento de grandes piezas de prefabricados en las plantas de fabricación.

### VENTAJAS

- Proporciona una protección transparente e invisible del soporte donde se aplica, creando una zona hidrófoba con rechazo al agua.
- Permite transpirar al soporte el 100%.
- Gran profundidad de penetración en materiales de construcción.
- Mantiene la textura y color de la superficie tratada.
- Reduce la aparición de eflorescencias y sales superficiales al repeler el agua.
- Alta resistencia a los soportes alcalinos.
- Reduce costos de mantenimiento por limpieza.
- No le afectan los cambios de temperatura ambientales.

### MODO DE EMPLEO

#### Preparación del soporte

La superficie para tratar debe encontrarse libre de suciedad, polvo, grasas, eflorescencias y totalmente seca. Las grietas, juntas o defectos del soporte se deben reparar, con **MAXREST®** (Boletín Técnico n.º 02) para grietas y con **MAXJOINT®** (Boletín Técnico n.º 09) para las juntas del ladrillo.

#### Aplicación

Utilizar una brocha de pelo fino o pistola a baja presión (0,4 kg/cm<sup>2</sup>) para la aplicación hasta lograr la saturación del soporte. Aplicar **MAXCLEAR®** de una forma continua en una o dos manos, dependiendo de la porosidad de la superficie y dejando secar la primera capa durante 2-3 horas antes que la siguiente.

Aplicar cada mano con un consumo homogéneo, de arriba hacia abajo, evitando sobre saturaciones o zonas inundadas en superficie por un consumo excesivo que puedan provocar manchas blancas en la superficie.

#### Condiciones de aplicación

No aplicar con temperaturas por debajo de 5°C o si se prevén temperaturas inferiores dentro de las 24 horas posteriores a la aplicación. No aplicar sobre superficies heladas o escarchadas.

Debe evitarse cualquier aplicación en exterior si se esperan lluvias dentro de las 24 horas posteriores a la misma.

Con temperaturas elevadas, se recomienda realizar la aplicación en las zonas fuera del alcance directo del sol.

#### Limpieza de herramientas

Limpie las herramientas y equipos empleados con **MAXSOLVENT®** inmediatamente después de su empleo. En aplicaciones exteriores de fachadas debe evitarse manchar zonas acristaladas o de aluminio; en caso de que requiera su limpieza, utilizar

**MAXSOLVENT®** dentro de la hora siguiente de haber salpicado o manchado.

## CONSUMO

El consumo estimado de **MAXCLEAR®** sobre soportes cementosos tales como hormigón y morteros de cemento es de 0,20 a 0,35 l/m<sup>2</sup> por capa con un consumo total de 0,4 a 0,7 l/m<sup>2</sup> en dos capas. Para soportes minerales porosos tales como ladrillos, cerámica, piedra o tejas, el consumo estimado total es de aproximadamente 0,4 a 1,0 l/m<sup>2</sup> aplicado en una o dos capas.

El consumo variará dependiendo de la porosidad y absorción de la superficie a tratar, así como del método de aplicación. Realizar una prueba in-situ para determinar su consumo exacto.

## INDICACIONES IMPORTANTES

- **MAXCLEAR®** debe aplicarse sobre superficies totalmente secas y evitar mojarlo pasadas hasta por lo menos 24 horas desde su aplicación.
- No aplicar sobre superficies vitrificadas, esmaltadas, no absorbentes o pintadas.
- Proteja las superficies de metal, aluminio, perfilaría de aluminio, piezas esmaltadas o pintadas, cristal, madera, etc., así como plantas, vegetación y zonas ajardinadas cubriéndolas completamente antes de la aplicación.
- No aplicar sobre soportes de piedra caliza o derivados de este carbonato, yesos o similares. Para esta clase de soportes emplear **MAXCLEAR® -D** o **MAXCLEAR® TOP**.
- **MAXCLEAR®** es una impregnación hidrófoba. No es apta para contacto permanente con agua.
- Para cualquier aclaración o información adicional, rogamos consulten con nuestro Departamento Técnico.

## PRESENTACIÓN

**MAXCLEAR®** se presenta en bidones metálicos de 5 y 25 litros.

## CONSERVACIÓN

Doce meses en su envase original cerrado y no deteriorado. Almacenar en lugar fresco, seco y protegidos de la humedad, las heladas y de la exposición directa a los rayos del sol, con temperaturas entre 5°C y 35°C.

## SEGURIDAD E HIGIENE

**MAXCLEAR®** es un líquido inflamable por lo que deben tomarse todas las precauciones de almacenamiento, transporte y manipulación que exigen estos productos.

No fumar durante la aplicación ni tampoco en la zona donde se encuentren las herramientas de uso. Proteja su ropa y evite respirar los vapores que emana, utilice guantes de goma y gafas de protección en la aplicación y mantenga bien ventilada la zona de su aplicación. En espacios confinados deben proveerse de ventilación auxiliar. En aplicaciones en edificios ocupados, tome la precaución de que los aparatos de aire acondicionado o ventilación estén sin funcionar. Consultar la Hoja de Datos Seguridad de **MAXCLEAR®**.

La eliminación del producto y su envase debe realizarse de acuerdo con la legislación vigente y es responsabilidad del consumidor final del producto.

**DATOS TÉCNICOS**

<b>Características del producto</b>	
Marcado CE, EN 1504-2	
Descripción. Impregnación hidrófoba (H) para la protección superficial del hormigón. Principios / Métodos. Protección contra la penetración (1/1.1), Control de la humedad por revestimiento (2/2.1) e Incremento de la resistividad por limitación del contenido de humedad por revestimiento (8/8.2)	
Aspecto	Líquido incoloro
Compuesto activo	Siloxanos en disolvente
Densidad, (g/cm <sup>3</sup> )	0,87 ± 0,05
Viscosidad Copa Ford n.º 4, (s)	12 - 13
<b>Condiciones de aplicación y curado</b>	
Condiciones de aplicación (°C)	5°C < T < 35°C
Tiempo de secado a 20°C, (horas)	< 4
<b>Características del producto curado</b>	
Grado de penetración, EN 1766	Penetración > 10 mm – Clase II
Absorción de agua y Resistencia a los álcalis, EN 13580	Grado de absorción < 7,5% Grado de absorción < 10% (tras inmersión en disolución alcalina)
Coefficiente de desecación, EN 13579	> 30% - Clase I
<b>Consumo*</b>	
Consumo total estimado, (l/m <sup>2</sup> )	
Hormigón y morteros de fachada	0,4-0,7
Soportes minerales, cerámica, piedra, tejas, etc.	0,4-1,0

\* El consumo puede variar en función de la textura, porosidad y condiciones del soporte, así como del método de aplicación. Realizar una prueba in-situ para conocer su valor exacto.

**GARANTÍA**

La información contenida en este Boletín Técnico está basada en nuestra experiencia y conocimientos técnicos, obtenidos a través de ensayos de laboratorio y bibliografías. **DRIZORO®**, **S.A.U.** se reserva el derecho de modificación del mismo sin previo aviso. Cualquier uso de esta información más allá de lo especificado no es de nuestra responsabilidad si no es confirmada por la Compañía de manera escrita. Los datos sobre consumos, dosificación y rendimientos son susceptibles de variación debido a las condiciones de las diferentes obras y deberán determinarse los datos sobre la obra real donde serán usados siendo responsabilidad del cliente. No aceptamos responsabilidades por encima del valor del producto adquirido. Para cualquier duda o consulta rogamos consulten a nuestro Departamento Técnico. Esta versión de Boletín Técnico sustituye a la anterior.

**DRIZORO, S.A.U.**

C/ Primavera 50-52 Parque Industrial Las Monjas  
28850 TORREJÓN DE ARDOZ – MADRID (ESPAÑA)  
Tel. +34 91 676 66 76 - +34 91 677 61 75 Fax. +34 91 675 78 13  
e-mail: info@drizoro.com Web site: drizoro.com