



MAXCLEAN® -D

DESENGRASANTE ACUOSO CONCENTRADO BIODEGRADABLE CON PH ALCALINO PARA ELIMINAR MANCHAS DE ACEITES Y GRASAS EN SUPERFICIES DE HORMIGÓN

DESCRIPCIÓN

MAXCLEAN® -D es un agente limpiador en base agua, especialmente diseñado para eliminar manchas de aceites, grasas y ceras, y otras suciedades de difícil eliminación sobre superficies de hormigón, fibrocemento y morteros de cemento.

APLICACIONES

- Limpieza en general de grasas y aceites en superficies de hormigón, morteros de cemento, ladrillo, cerámica y otros elementos constructivos de naturaleza alcalina, así como en metal (hierro, acero, etc.), vidrio, loza, superficies esmaltadas, etc.
- Limpieza de suelos, paredes y techos en talleres, garajes, aparcamientos, naves industriales, estaciones de servicio, zonas con presencia de maquinaria, etc.
- Limpieza de piezas de acero en sistemas de lavado por inmersión.

VENTAJAS

- Alto poder de penetración y humectación, y con gran poder de eliminación de acumulaciones de grasas y aceites.
- Elimina, emulsifica y disuelve depósitos e incrustaciones de grasas y sus derivados, eliminándolos de una manera no agresiva para la superficie sobre la que se encuentran adheridos.
- Al disminuir la tensión superficial facilita la penetración de la disolución limpiadora en los poros consiguiendo su separación completa de la superficie sin rayarla ni dejar película alguna.
- Producto biodegradable que no contamina el medio ambiente.
- Posee un pH alcalino apto para el contacto con hormigones o morteros.

MODO DE EMPLEO

Preparación de la superficie

Lavar la superficie a tratar con abundante agua limpia a presión para eliminar las partículas sueltas o no adheridas y así optimizar el consumo de **MAXCLEAN® -D** a emplear. Esperar a que se seque antes de aplicar el agente limpiador.

Aplicación

MAXCLEAN® -D se presenta listo para su uso, Sobre el área a tratar, aplicar **MAXCLEAN® -D** mediante brocha, pincel, rodillo o pulverizado asegurando un reparto homogéneo y uniforme por toda la superficie con un consumo estimado de 4,0 a 6,0 m²/l, dependiendo de la absorción y rugosidad del soporte y del espesor de la suciedad a eliminar, tanto en superficies horizontales como verticales.

Dejar actuar el agente limpiador sobre la superficie durante un tiempo aproximado de 5 a 45 minutos. Posteriormente, retirar el material resultante con espátula, estropajo, agua a presión o cepillo de alambre. Posteriormente, lavar la superficie con abundante agua a presión para eliminar cualquier resto de suciedad y/o disolución limpiadora.

En caso de una gran concentración de suciedad sobre la superficie, si fuera necesario, repita nuevamente el tratamiento para obtener una mejor limpieza.

Limpieza de herramientas

Todas las herramientas y útiles de trabajo se limpiarán con agua inmediatamente después de su uso.

CONSUMO

El consumo estimado de **MAXCLEAN® -D** es de 4,0-6,0 m²/l por tratamiento.

El consumo puede variar dependiendo de la capacidad de absorción e irregularidades del soporte y del método de aplicación. Realizar una prueba in-situ para determinar su consumo exacto.

INDICACIONES IMPORTANTES

- No utilizar junto a equipos y/o instalaciones eléctricas en funcionamiento.
- Proteger todos aquellos elementos y plantas que pudieran ser dañados por las salpicaduras del producto.
- Realizar una prueba in-situ en caso de duda sobre la suciedad a eliminar, y para determinar la disolución adecuada y el tiempo óptimo de actuación.
- Para cualquier aplicación no especificada en este Boletín Técnico o información adicional, consulte con Departamento Técnico.

PRESENTACIÓN

MAXCLEAN® -D se presenta en envases plásticos de 5 y 25 litros.

CONSERVACIÓN

Doce meses en su envase original cerrado y no deteriorado. Almacenar en lugar fresco, seco y protegido de la humedad, las heladas y de la exposición directa a los rayos del sol, con temperaturas superiores a 5°C e interiores a 35°C.

DATOS TÉCNICOS

Características del producto	
Base	Agua
Aspecto y color	Líquido amarillento
Densidad, (g/cm ³)	0,98 ± 0,05
Temperatura mínima de aplicación, (°C)	> 5
pH	Alcalino
Consumo estimado por tratamiento* (m ² /l)	4,0 - 6,0

* El consumo puede variar en función de la textura, la porosidad y otras condiciones del soporte y características del producto a eliminar, así como del método de aplicación. Realizar una prueba in-situ para determinar el consumo exacto.

SEGURIDAD E HIGIENE

MAXCLEAN® -D es un producto tóxico en su composición. Evitar su inhalación y el contacto con los ojos y la piel. Usar ropa adecuada, gafas de protección química con ajuste lateral y guantes de neopreno, butilo o nitrilo durante su manipulación y aplicación. En caso de contacto con la piel, quitarse la ropa manchada y lavar la zona afectada con agua abundante y jabón. En caso de contacto con los ojos, lavar abundantemente con agua limpia sin restregar y acudir al servicio médico. En interiores aplicar con buena renovación de aire, usando mascarilla cuando las condiciones de ventilación no son satisfactorias.

No es un producto inflamable, pero si se trata de un producto corrosivo por lo que se deben vigilar todas las precauciones reglamentarias en cuanto a manipulación, transporte, almacenaje y aplicación. Consultar la Hoja de Datos de Seguridad de **MAXCLEAN® -D**.

La eliminación del producto y su envase debe realizarse de acuerdo a la legislación vigente y es responsabilidad del consumidor final del producto.

GARANTÍA

La información contenida en este Boletín Técnico está basada en nuestra experiencia y conocimientos técnicos, obtenidos a través de ensayos de laboratorio y bibliografías. **DRIZORO®, S.A.U.** se reserva el derecho de modificación del mismo sin previo aviso. Cualquier uso de esta información más allá de lo especificado no es de nuestra responsabilidad si no es confirmada por la Compañía de manera escrita. Los datos sobre consumos, dosificación y rendimientos son susceptibles de variación debido a las condiciones de las diferentes obras y deberán determinarse los datos sobre la obra real donde serán usados siendo responsabilidad del cliente. No aceptamos responsabilidades por encima del valor del producto adquirido. Para cualquier duda o consulta rogamos consulten a nuestro Departamento Técnico. Esta versión de Boletín Técnico sustituye a la anterior.